

TECHNICKÁ ZPRÁVA

- A Průvodní zpráva
- B Souhrnná technická zpráva
- C Situační výkres
- D Dokumentace objektů

Dokladová část

název stavby : Trial dráha

místo stavby: k.ú. Hošťálkovice, parc.č.: 2103, 1177/3, 1177/1

vlastník: Městský obvod Ostrava – Hošťálkovice, Rynky 277, Ostrava – Hošťálkovice,
725 29

A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA

A.1 Identifikační údaje

A.1.1 Údaje o stavbě

a) **název stavby:** Trial dráha

b) **místo stavby** (adresa, čísla popisná, katastrální území, parcelní čísla pozemků):

k.ú. Hošťálkovice, parc.č.: 2103, 1177/3, 1177/1

c) **předmět projektové dokumentace:**

Předmětem projektové dokumentace je řešení veřejného prostranství obce Hošťálkovice, kdy se bude jednat o výstavbu Trial dráhy s doplňkovými funkcemi posezení a veřejného mobiliáře. Hlavním prvkem celého řešeného území je velký okruh trial dráhy a malý dětský okruh. Napojení jednotlivých okruhů je ze stávajících přístupových komunikací. Charakter velké trial dráhy využívá terénních deformací a stávajících vzrostlých stromů. Kdy tak vytváří volnočasovou atrakci pro aktivity místních obyvatel a zároveň okolo projíždějících cyklistů.

Aby se uspokojil široký okruh cyklistů i těch nejmenších je vytvořen malý okruh, který bude zpevněn a upraven z mlatového povrchu, pro snazší obtížnost a využitelnost pro nejmenší cyklisty. Zároveň u tohoto okruhu jsou tvořeny lavičky pro posezení a dozor rodičů. V centrální poloze tohoto malého okruhu se nachází lezecká stěna výšky 1,85 m pro děti s dopadovou plochou. Sejným principem bude u velkého okruhu taktéž vytvořena lezecká stěna s vyšší obtížností. Velký trialový okruh, bude tvořen mlatovými cestičkami s různými umělými terénními deformacemi a vlnami, bude taktéž horolezecká stěna pro dospělé s dopadovou plochou. Přes tento větší okruh bude řešen mostek, který bude sloužit k bezpečnému přechodu k lezecké stěně. Dále součástí území bude vytvořen mobiliář pro odstavení kol, lavičky se stolem budou doplňovat stávající mobiliář letního altánku a rozhledny. Na části území bude udržovaná plocha pro piknik, která bude odcloněna terénní vlnou pro pohledové a částečně bezpečnostní oddělení klidové a aktivní zóny. Mezi hlavními okruhy trial drah je provedena plocha pro vytvoření prvků bike trialu. Odvádění dešťových vod je řešeno vsakováním na pozemku do zatravnění, zpevněné plochy jsou řešeny pouze asfaltovou plochou dětského okruhu, který ve své ploše bude dostatečně odvodnitelný do přilehlého zatravnění. V daném území nebudou řešeny jakékoliv inženýrské sítě. Prvky horolezeckých stěn, jsou nakresleny ve své tvarové struktuře. Projektová část bude řešena dodavatelskou firmou, která bude dle dodaného prvku řešit také materiál dopadových ploch apod. Součástí celého území budou informační tabule, kde bude popis danho území a provozní řád.

ZPEVNĚNÉ PLOCHY SO 01 – celkem 199,42 m² řešení zpevněných ploch je provedeno mlatovým povrchem o ploše 199,42 m², dále je řešeno zápisování trasy, který slouží pro větší cyklistický okruh a je napojen na stávající okolo procházející komunikace. Malý dětský okruh, který je řešen mlatovým povrchem o ploše 199,42 m². Celkem toto území obsahuje 558,66 m² upravených ploch. Okolo horolezeckých stěn bude provedena dopadová plocha např. z jemného kačírku či písku, pro zmírnění dopadu, dle dodávky specializované firmy.

MOSTEK SO 02 – max. rozměry mostku 9,14 x 1,9 m o ploše 12,98 m², jedná se o přemostění velkého okruhu trial dráhy, kdy bude proveden dřevěný mostek, založený na betonových základech, podrobné řešení mostku bude řešeno realizační dokumentací na základě výkresů, této projektové dokumentace, která bude současně obsahovat statický výpočet a potřebné detaily.

Součástí řešeného území jsou lezecké stěny ve dvou obtížnostech pro děti a pro dospělé. Okolo těchto ploch budou zřízeny dopadové plochy. Součástí trial okruhů budou také lavičky pro odpočinek, stojany na kola, informační tabule. Navazovat bude na tento prostor pikniková plocha oddělená terénním valem od velké trial dráhy. Mezi malou a velkou trial dráhu je provedena plocha pro umístění prvků bike trialu.

Celý centrální prostor bude vhodně upraven a osázen. Provede se zatravnění a osázení křovinami.

SO 01 - ZPEVNĚNÉ PLOCHY	199,42 m²
- MLÁTOVÝ OKRUH	199,42 m ²

- VYPÍSKOVANÝ OKRUH	359,24 m ²
---------------------	-----------------------

SO 02 - MOSTEK	12,98 m²
-----------------------	----------------------------

A.1.2 Údaje o žadateli

a) obchodní firma nebo název, IČ, bylo-li přiděleno, místo podnikání, adresa sídla (právnícká osoba):

Městský obvod Ostrava – Hošťálkovice, Rynky 277, Ostrava – Hošťálkovice, 725 29

A.1.3 Údaje o zpracovateli dokumentace

a) jméno, příjmení, obchodní firma, IČ, bylo-li přiděleno, místo podnikání (fyzická osoba podnikající) nebo obchodní firma nebo název, IČ, bylo-li přiděleno, adresa sídla (právnícká osoba):

Ing. arch. Jaroslav Klega, **KLEGA**Architect, U Jana 266/11, Ostrava – Petřkovice, 725 29, Tel.: 775 950 617

b) jméno a příjmení hlavního projektanta včetně čísla, pod kterým je zapsán v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jeho autorizace:

Ing. Miloslav Šindel, autorizovaný inženýr pro pozemní stavby ČKAIT 1100293

c) jména a příjmení projektantů jednotlivých částí projektové dokumentace včetně čísla, pod kterým jsou zapsáni v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jejich autorizace:

Architektonicko-stavební řešení: **Ing. arch. Jaroslav Klega, Tel.: 775 950 617**

A.2 Členění stavby na objekty a technické a technologické zařízení

SO 01 - ZPEVNĚNÉ PLOCHY	199,42 m²
- MLÁTOVÝ OKRUH	199,42 m ²

- VYPÍSKOVANÝ OKRUH	359,24 m ²
---------------------	-----------------------

SO 02 - MOSTEK	12,98 m²
-----------------------	----------------------------

LEZECKÉ STĚNY – budou řešeny speciální dodávkou, která bude respektovat objemovost a tvarovost dle projektu

A.3 Seznam vstupních podkladů

Obsahem vstupních podkladů, bylo projednání a schválení návrhu řešení se stavebníkem, zjištění majetko-právních vztahů, zajištění katastrální mapy. Vyjádření správců sítí k existenci jejich zařízení, geodetické zaměření a vizuální průzkum pozemku.

B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

B.1 Popis území stavby

a) charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území:

Pozemky jsou ve vlastnictví obce Hošťálkovice, z jejíž iniciativy byl požadavek výstavby trial dráhy – malý a velký okruh, bike trial, mostek, lezecké stěny a drobný mobiliář – lavičky, stojany na kola, informační tabule. Stavba se nachází v obci Hošťálkovice, řešené území leží na okraji obce, která je určena jako zastavitelná plocha s hlavním využitím pro individuální bydlení, kde součástí takto vymezené plochy je přípustné využití:

- dopravní infrastruktura – silniční, cyklistické a pěší komunikace, jednotlivé garáže a přístřešky pro osobní automobily, parkoviště odpovídající kapacitě předmětných objektů, zastávky MHD, alternativní druhy dopravy lanovky, visuté dráhy apod.,
- veřejné prostory, veřejná zeleň a vodní plochy,

Vzhledem ke stávajícímu využití daného území se stávající rozhlednou a letním altánkem, tuto funkci tímto konkrétním návrhem vhodně doplňujeme v rámci přípustného využití.

Pozemek se nachází v okrajové části stávající struktury bývalých hospodářských stavení, které jsou z části využity. Okolo prochází cyklistické a pěší stezky, dnes převážně nezastavěné pozemky. Ze strany severní a východní sousedí s parcelou místní veřejné komunikace, na straně jižní a západní se nachází parcely bez zastavění a současně jsou okolní pozemky využívány jako polnosti. Pozemek je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací v dotčeném území. Zatravněn se stávajícím mobiliářem.

Pozemek nepravidelného tvaru je svažité k jihozápadu. Přístup je zajištěn veřejnou komunikací obce Hošťálkovice. Na pozemku se nachází stávající keře a stromy, které nebudou odstraňovány.

Parcela 1177/3 má výměru 5317 m², parcela 1177/1 - 388992 m², parcela 2103 - 10945 m², leží v nadmořské výšce cca 245 m.n.m. se sklonem terénu k jihozápadu.

V současné době je pozemek využíván jako volnočasová plocha s rozhlednou, letním altánem, umístěny jsou betonové květináče a součástí je prostor pro parkování. Pozemek je zastavěn pouze zpevněnou plochou pro parkování a zmiňovaným altánem s rozhlednou. Nad pozemkem prochází elektro vzdušné vedení ČEZ jehož součástí jsou sloupy. Odvádění dešťových vod z řešených ploch není provedeno, veškeré dešťové vody jsou likvidovány volným vsakem na pozemku, tak jako se počítá po úpravě. Splaškové vody nový záměr nebude vytvářet. Napojení na el. energii ani plyn není požadováno. Pozemek přiléhá k místní veřejné komunikaci. Pozemek je přístupný stávajícími vjezdy a stávajícími šterkovými komunikacemi.

b) údaje o souladu stavby s územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování, včetně informace o vydané územně plánovací dokumentaci.

Pro dané území je závaznou územně plánovací dokumentací ÚP města Ostravy, Územní plán města Ostravy byl vydán Zastupitelstvem města Ostravy dne 21. 05. 2014 a nabyl účinnosti dne 06. 06. 2014. Změna č. 1 byla vydána Zastupitelstvem obce Ostrava dne 20. 09. 2017 a nabyla účinnosti dne 11. 10. 2017.

Záměr je v souladu s přípustným využitím všech dotčených ploch (s hlavním využitím pro individuální bydlení, kde součástí takto vymezené plochy je přípustné využití:- dopravní infrastruktura – silniční, cyklistické a pěší komunikace, jednotlivé garáže a přístřešky pro osobní automobily, parkoviště odpovídající kapacitě předmětných objektů, zastávky MHD, alternativní druhy dopravy lanovky, visuté dráhy apod.,- veřejné prostory, veřejná zeleň a vodní plochy), není v rozporu se záměry územního plánování, zejména s platným Územním plánem Ostravy ani se zásadami územního rozvoje Moravskoslezského kraje.

c) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území:

Nebyla vydána rozhodnutí o povolení výjimky z obecných požadavků na využití území. Navržená stavba je v souladu z hlediska dodržení příslušných obecných požadavků na využití území, pozemek je zastavitelný, nachází se v území vymezeném územním plánem. Je v souladu vyhláškou o obecných požadavcích na využívání území 501/2006 sb. s paragrafem 20 - kdy navrhovaný záměr nezhoršuje hodnotu a kvalitu území.

d) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny, podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů:

Vzhledem k rozsahu projektové dokumentace a řešeného záměru, kdy se jedná převážně o terénní úpravy, povrchové úpravy, zpevněné plochy do 300 m², osazování mobiliáře a drobných staveb. Nedojde k dotčení veřejných zájmů. Nejsou předmětem řešení žádné dotčené orgány.

e) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů – geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.:

(geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně-historický průzkum apod.):

Byly provedeny tyto průzkumy: geodetické zaměření- výškopis a polohopis, vizuální průzkum pozemku.

f) ochrana území podle jiných právních předpisů:

Území není chráněno dle jiných právních předpisů.

g) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území:

Území neleží v záplavovém území ani v poddolovaném území.

h) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území:

Stavba nebude mít vliv na okolní stavby a pozemky. Po dobu výstavby nedojde k výraznému zhoršení životního prostředí. Zhoršení může způsobit hluk a prašnost při provádění některých stavebních činností. Dodavatel musí zajistit pravidelné čištění staveniště a příp. místní komunikace od nečistot způsobených staveništní dopravou.

Stavba je navržena a provedena takovým způsobem, aby neohrožovala život, zdraví, zdravé životní podmínky jejich uživatelů ani uživatelů okolních staveb a aby neohrožovala životní prostředí nad limity obsažené ve zvláštních předpisech.

Stavba splňuje veškeré technické požadavky na výstavbu, které jsou stanoveny ve vyhlášce 20/2012 Sb. O technických požadavcích na stavby, ve znění vyhlášky 502/2006 Sb., resp. vyhlášky č. 431/2012 Sb. A jejich změny.

Odtokové poměry se v důsledku výstavby nemění.

i) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin:

Nedojde k bourání a kácení stromů. Provádět se budou terénní úpravy a zpevněné plochy s drobným mobiliářem. Stávající kmeny budou chráněny proti poškození, například krytím okolo kmene z dřevěných desek do výšky 1,5m. V blízkosti těchto stromů nebude skladován stavební materiál. Vzdálenost zpevněných ploch od kmene stromu bude min. 2m

j) požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa (dočasné / trvalé):

Nedojde k záboru zemědělského půdního fondu.

k) územně technické podmínky - zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě:

Napojení na komunikace z parcel z parcely číslo 1177/3 na místní komunikaci parc.č. 2104. Napojení na komunikaci je stávající, místní veřejná komunikace vede kolem pozemku, vjezd na komunikaci bude zachován stávající. Spád je od komunikace, odvodnění stávající, není předmětem řešení.

Vjezd na parcelu č. 1177/3 splňuje podmínky pro rozhled dle ČSN 73 61 10 . Délka rozhledového trojúhelníku je 35 m pro rychlost 50 km/h. Na ploše takto vymezeného rozhledového trojúhelníku nesmí být žádné překážky vyšší než 0,7 m nad úrovní jízdního pruhu/ pásu i sjezdu. Přípustné jsou ojedinělé překážky o šířce menší než 0,15 m a ve vzájemné vzdálenosti 10 m (veřejné osvětlení, dopravní značení, strom).

Napojení na technickou infrastrukturu:

- **Elektro NN:** celé území není napojeno na elektřinu, terénní úpravy a drobné objekty nevyžadují napojení na elektrickou energii. Není předmětem řešení.

- **Vodovod:** celé řešené území není napojeno na vodovod, a nevznikají požadavky na nové napojení, tudíž není předmětem řešení.

- **Kanalizace:** není předmětem řešení, stávající dešťové vody jsou vsakovány volně na pozemku, splaškové vody nevznikají a nebudou řešeny.

- **Sdělovací vedení Telefonica:** není předmětem řešení

- **Plyn:** není předmětem řešení

I) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice:

Netýká se stavby.

j) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba umísťuje:

Parcela 1177/3 má výměru 5317 m², parcela 1177/1 - 388992 m², parcela 2103 - 10945 m²

Parcely dotčené stavbou:

- p.č. 1177/3, k.ú. Hošťálkovice 646075, ostatní plocha, 5317 m²

- p.č. 1177/1, k.ú. Hošťálkovice 646075, zahrada, 388992 m²

- p.č. 2103, k.ú. Hošťálkovice 646075, ostatní plocha, 10945 m²

n) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné pásmo nebo bezpečnostní pásmo:

Na vlastním pozemku ani v jeho těsném okolí se nenachází a neprochází jím žádná významné ochranné pásma a bezpečnostní pásma. V přilehlé komunikaci a na okolních a řešených pozemcích jsou umístěny inženýrské sítě (NN, plyn, sdělovací vedení O2, vodovod, dešťová a splašková kanalizace), při realizaci stavby budou respektována ochranná pásma těchto vedení a před zahájením prací budou sítě vytýčeny ve spolupráci se správcí technické infrastruktury. Budou dodrženy podmínky CETIN.

B.2 Celkový popis stavby

B.2.1 Základní charakteristika stavby a jejího užívání:

a) nová stavba nebo změna dokončené stavby, u změn stavby údaje o jejich současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí:

Jedná se o nové terénní úpravy a zpevněné plochy s veřejným mobiliářem. Vybudování veřejného prostoru na okraji obce u stávající vyhlídky pro vzájemné setkávání občanů obce Hošťálkovice, obsahem bude zřízení drobných objektů sadových a terénních úprav, mobiliáře daného území, zpevněné plochy, trial dráhy a pikniková plocha.

b) účel užívání stavby:

Vybudování veřejného prostoru na okraji obce u stávající vyhlídky pro vzájemné setkávání občanů obce Hošťálkovice, konání veřejných akcí, na trávení volnočasových aktivit, také pro zkvalitnění života v obci a zpestření pro okolo procházející cyklo a turistickou stezku.

ZPEVNĚNÉ PLOCHY SO 01 – celkem 199,42 m² řešení zpevněných ploch je provedeno mlatovým povrchem o ploše 199,42 m², dále je řešeno zapískování trasy, který slouží pro větší cyklistický okruh a je napojen na stávající okolo procházející komunikace. Malý dětský okruh, který je řešen mlatovým povrchem o ploše 199,42 m². Celkem toto území obsahuje 558,66 m² upravených ploch. Okolo horolezeckých stěn bude provedena dopadová plocha např. z jemného kačírku či písku, pro zmírnění dopadu, dle dodávky specializované firmy.

MOSTEK SO 02 – max. rozměry mostku 9,14 x 1,9 m o ploše 12,98 m², jedná se o přemostění velkého okruhu trial dráhy, kdy bude proveden dřevěný mostek, založený na betonových základech, podrobné řešení mostku bude řešeno realizační dokumentací na základě výkresů, této projektové dokumentace, která bude současně obsahovat statický výpočet a potřebné detaily.

Součástí řešeného území jsou lezecké stěny ve dvou obtížnostech pro děti a pro dospělé. Okolo těchto ploch budou zřízeny dopadové plochy. Součástí trial okruhů budou také lavičky pro odpočinek, stojany na kola,

informační tabule. Navazovat bude na tento prostor pikniková plocha oddělená terénním valem od velké trial dráhy. Mezi malou a velkou trial dráhu je provedena plocha pro umístění prvků bike trialu.

c) trvalá nebo dočasná stavba:

Jedná se o trvalou stavbu.

d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavbu a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby:

V projektové dokumentaci nebyla řešena rozhodnutí o povolení výjimky z technických požadavků na stavbu a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby.

e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů,

Vzhledem k rozsahu projektové dokumentace a řešeného záměru, kdy se jedná převážně o terénní úpravy, povrchové úpravy, zpevněné plochy do 300 m², osazování mobiliáře a drobných staveb. Nedojde k dotčení veřejných zájmů. Nejsou předmětem řešení žádné dotčené orgány.

f) ochrana stavby podle jiných právních předpisů:

Stavba není chráněná dle jiných předpisů.

g) navrhované parametry stavby – zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha a předpokládané kapacity provozu a výroby, počet funkčních jednotek a jejich velikosti, apod.:

Plošná rekapitulace

zastavěné plochy ZPEVNĚNÉ PLOCHY – SO 01	199,42 m ²
zastavěná plocha MOSTEK – SO 02	12,98 m ²

ZPEVNĚNÉ PLOCHY SO 01

MLÁTOVÁ PLOCHA	199,42 m ²
PÍSKOVANÉ CHODNÍKY	359,24 m ²
zpevněné plochy celkem	558,66 m²

h) základní bilance stavby - potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí apod.):

1) Výpočet spotřeby elektrické energie

Neobsahuje

2) Výpočet spotřeby vody

Není předmětem řešení nebude se objekt se stálým odběrem vody.

3) Výpočet splaškových a dešťových vod

Splaškové vody nebudou v rámci stavby ani během jejího provozu vznikat.

4) Dešťové vody:

Dešťové vody budou vsakovat přirozeně na pozemku

5) Spotřeba plynu

Není předmětem řešení nebude se objekt se stálým odběrem plynu.

i) základní předpoklady výstavby - časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy:

Zahájení výstavby se předpokládá 6. 2018. Doba trvání stavby bude cca 3 měsíce. Celá stavba bude realizována v jednom časovém úseku jako jeden celek a to dodavatelsky, kdy firma bude vybrána ve výběrovém řízení.

Zahájení výstavby bude po vydání stavebního povolení, předání a převzetí staveniště k realizaci. Termín dokončení se předpokládá ke konci r. 2018. Tento termín je orientační a bude upřesněn stavebníkem (investorem).

j) orientační náklady stavby.

Odhad na základě rozpočtu celého stavebního záměru: cca 2 mil., Kč.

B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení

a) urbanismus - územní regulace, kompozice prostorového řešení:

Stavba se nachází v obci Hošťálkovice v k.ú. Hošťálkovice. Obec je založena na liniovém charakteru podél hlavní komunikace. Řešené území se nachází na okraji části této obce v oblasti určené k individuálnímu bydlení s přípustnými formami veřejných prostorů zeleně a pěších či cyklistických stezek. Pozemek a navrhovaná úpravy jsou součástí stávající vesnické struktury. Pozemek leží vedle místní veřejné komunikace parc. č. 2103, pozemek je přímo napojen, stávajícími vjezdy na okolo procházející veřejnou komunikaci. Celé toto území je zastavěné původními objekty hospodářských objektů a místního statku v kombinaci s individuálním bydlením, ve většině jedno až dvoupodlažními objekty, se sedlovou a plochou střechou. Ze strany severní a východní sousedí s parcelou místní veřejné komunikace, na straně jižní a západní se nachází parcely bez zastavění a současně jsou okolní pozemky využívány jako polnosti.

Řešené objekt lze zařadit dle charakteru a prostorového řešení k novým objektům této části obce.

Pozemek nepravidelného tvaru, svažité se sklonem k jihovýchodu. Přístup je zajištěn místní veřejnou komunikací, pozemek je napojen stávajícími vjezdy na místní veřejnou komunikaci. Objekty jsou umístěny uprostřed parcely a okolo jsou pozemky investora.

Vstup na pozemek je z místní komunikace.

b) architektonické řešení - kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení:

Z architektonického hlediska se jedná o úpravy volnočasového prostoru pro místní občany a okolo procházející a projíždějící chodce s cyklisty objekty (SO 01) zpevněné plochy, SO 02 mostek a lezecké stěny s drobným mobiliářem, Kde celá část je řešena parkovou formou s hlavními vertikálními dominantami lezeckých stěn se stávající vyhlídkovou věží, ideově mezi těmito prvky prochází dva okruhy trial dráhy. Celé území je zatravněno a doplněno o místa s lavičkami a piknikovou plochu pro odpočinek, celý centrální prostor tak bude využitelnější a příjemně užitelný pro občany Hošťálkovic.

Objekty jsou navrženy takovým způsobem, aby respektoval členění o pohledové dominanty z pozemku, byl umožněn kvalitní přístup k objektu a žádným způsobem nevyčníval ze stávající struktury jak objemově tak plochou svého zastavění. Od hranic parcel jsou objekty odsunuty do centrální polohy a vytváří tak volnější prostor ve veřejném prostoru materiálově jsou objekty řešeny materiály vhodnými pro daný druh stavby, tak aby byly odolné po maximální dobu životnosti. Zpevněné plochy budou řešeny u malého okruhu pro pojíždění dětskými koly asfaltovou plochou, mlátovou úpravou u velkého okruhu trial dráhy. Mostek přes trial dráhu je řešen z dřevěné konstrukce uložené na betonových základech, v místě průchodu mezi malým okruhem a lezeckou stěnou,

Přípojky vody neobsahuje, kanalizace splaškové neobsahuje. Přípojku plynu neobsahuje. Také bez přípojky elektro. Kolem objektu jsou pozemky investora. Pozemky budou bez oplocení.

Staveniště bude kolem stavby, objekt zařízení staveniště bude využívána unimobuňka na pozemku investora. Kolem stavby je pozemek investora, šatna a soc. zařízení staveniště je v unimobuňce.

B.2.3 Dispoziční, technologická a provozní řešení:

Provozní řešení Trial dráhy je vytvořeno na základě nových zpevněných ploch a jednotlivých objektů, kdy slouží k volnému pohybu osob a k volnočasovým aktivitám ve vymezené parkové části a prostoru stávající vyhlídky. Kdy je možné procházet od vyhlídky s klidovou plochou okolo trial dráh až ke stávajícímu altánu vedle malého okruhu s malou lezeckou ustěnou.

B.2.4 Bezbariérové užívání stavby

(Zásady řešení přístupnosti a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace včetně údajů o podmínkách pro výkon práce osob se zdravotním postižením.)

Veškeré zpevněné plochy budou řešeny bezbariérově pro osoby se sníženou orientací pohybu. Kdy převýšení

jednotlivých zpevněných ploch může být max 20mm.

B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby

Stavba nemá výrobní charakter, užívání vnitřního technického vybavení se musí řídit platnými bezpečnostními předpisy a dodržovat doporučení daná výrobcí jednotlivých zařízení.

B.2.6 Základní technický popis staveb

Zpevněné plochy budou řešeny částečně z Mlátového povrchu a pískovaného povrchu, zbylé plochy budou zatravněny, skladby viz. projektová dokumentace.

Stavební objekt mostku je řešen ze dřeva, základy železobetonové a pochozí mostovka ze dřeva.

Lezecké stěny budou tvořeny nosnou konstrukcí dle dodavatele s opláštěním a kotvením horolezeckých úchytů. Celá konstrukce bude kotvena v železobetonových základech. Dle realizační dokumentace dodavatele.

Malá stěna – block 1a - Rozměr: 1850 x 1600 x 2800mm, Minimální prostor bezpečnostní zóny: 7150 x 6400 x 4600 mm Určeno pro děti od 3 let. Stěna je smontována s prefabrikovaných laminátových dílců, vnější umístění. Kolem stěny musí být umístěna bezpečnostní zóna. Povrch bezpečnostní zóny musí být tvořen prýžovými dlaždicemi, splňujícími požadavky ČSN EN 1176-1. Stěna musí být certifikována dle ČSN EN 1176: 2000.

Velká stěna – Tower – Rozměr 2500 x 2500 x 5000 - Minimální prostor bezpečnostní zóny: dle dodavatele. Stěna je smontována s prefabrikovaných laminátových dílců, pro vnější umístění. Kolem stěny musí být umístěna bezpečnostní zóna. Povrch bezpečnostní zóny musí být tvořen prýžovými dlaždicemi, splňujícími požadavky ČSN EN 1176-1. Stěna musí být certifikována dle ČSN EN 1176: 2000.

B.2.7 Základní popis technických a technologických zařízení

Zásady řešení zařízení, potřeby a spotřeby rozhodujících médií.

- **Elektro NN:** - není předmětem řešení
- **Vodovod:** - není předmětem řešení
- **Kanalizace:** - není předmětem řešení
- **Sdělovací vedení Telefonica:** - není předmětem řešení
- **Plyn:** - není předmětem řešení

B.2.8 Zásady požárně bezpečnostního řešení

Není předmětem řešení jedná se o liniové a bodové stavby bez požárního rizika, navrhované stavby jsou provedeny z takových materiálů a povrchových úprav u kterých není možnost vzniku požáru.

B.2.9 Úspora energie a tepelná ochrana

Navrhovaná stavba je otevřeného charakteru ve venkovním prostředí. Úspora energie a tepelná ochrana není předmětem této stavby.

B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí

Zásady řešení parametrů stavby - větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů apod., a dále zásady řešení vlivu stavby na okolí - vibrace, hluk, prašnost apod.

Větrání

Jedná se o otevřené exteriérové stavby není předmětem řešení.

Vytápění

Jedná se o otevřené exteriérové stavby není předmětem řešení.

Osvětlení, oslunění

Jedná se o otevřené exteriérové stavby není předmětem řešení.

Zásobování vodou

Není předmětem řešení

Odpady

Za nakládání s odpady po zahájení provozu odpovídá jejich původce, tedy provozovatel. Odpady budou předány jiné odborné firmě ke zneškodnění nebo zpracování (Zákon o odpadech a o změně některých zákonů č.185/2001 Sb.). Provozovatel je povinen vést evidenci odpadů. Odpady budou shromažďovány dle druhů ve vhodných nádobách. Odpadový materiál, který má nebo může mít nebezpečné vlastnosti (N) bude shromažďován odděleně do zvlášť k tomu určených nádob z nepropustných materiálů, chráněných proti dešti ve smyslu vyhlášky MŽP č. 383/2001 o podrobnostech s nakládání s odpady. Odpad z provozu bude ukládán do kontejnerů umístěných na stanovišti a jeho odvoz a likvidace bude svěřena oprávněné firmě. Kontejnery budou umístěny na pozemku uživatele.

Se všemi odpady bude nakládáno ve smyslu zákona č.185/2001 Sb. a souvisejících předpisů.

B.2.11 Zásady ochrany staveb před negativními účinky vnějšího prostředí

a) ochrana před pronikáním radonu z podloží:

Jedná se o otevřené exteriérové stavby není předmětem řešení.

b) ochrana před bludnými proudy:

Netýká se stavby.

c) ochrana před technickou seizmicitou:

Netýká se stavby.

d) ochrana před hlukem:

Netýká se stavby

e) protipovodňová opatření:

Netýká se stavby.

f) ochrana před ostatními účinky – vlivem poddolování, výskytem metanu apod.:

Netýká se stavby.

B.3 Připojení na technickou infrastrukturu

a) napojovací místa technické infrastruktury, přeložky:

- Napojovací místa na sítě veřejné technické infrastruktury jsou stávající (kanalizace splaškové, vodovod, plyn, sdělovací vedení O2) se nacházejí na parcelách investora nebo v přilehlé komunikaci.

b) připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky:

Přípojka elektro - není předmětem řešení

Přípojka vodovodu - není předmětem řešení

Přípojka splaškové kanalizace - není předmětem řešení

Přípojka dešťové kanalizace – není předmětem řešení

Přípojka sdělovacího vedení O2 - není předmětem řešení

B.4 Dopravní řešení

a) popis dopravního řešení, včetně bezbariérových opatření pro přístupnost a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace:

Dopravní napojení je zajištěno místní obslužnou komunikací p.č. 2103

b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu:

Napojení pozemku 1177/3 na komunikaci p. č. 2103, je provedeno sjezdem. Sjezd na místní komunikaci je proveden plynulým přechodem zpevněných ploch.

c) doprava v klidu:

Pro případ potřeby jsou stávající parkovací plochy, nové zpevněné plochy charakter úpravy prostoru nevyžaduje.

B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

Při realizaci se počítá s nezbytnými úpravami terénu a jeho srovnání do roviny v přímé návaznosti na objekt. Stávající zatravnění, stromy a keře na pozemku.

B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

a) vliv na životní prostředí - ovzduší, hluk, voda, odpady a půda:

Stavba se nachází v blízkosti zastavěného území a proto je nutno omezit její negativní vlivy na minimum. Stavba ani její zařízení nebudou mít negativní účinky na životní prostředí, zejména nebudou zdrojem škodlivých exhalací, hluku, tepla, otřesů, vibrací, prachu, zápachu. V době od 22,00 do 6,00 hodin musí být dodržován noční klid. Po dobu přípravy území a výstavby budou eliminovány dopady na životní prostředí (zejména zvýšená prašnost), které jsou vyvolány jak vlastními stavebními pracemi, tak i provozem vozidel. Budou dodrženy povinnosti původce odpadu stanovené v §10,11,12,16 zákona č.185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů ve znění pozdějších předpisů, zejména:

Bude se předcházet vzniku odpadů a omezovat jejich množství a nebezpečné vlastnosti.

Odpady, jejichž vzniku nelze zabránit, budou využity, případně odstraněny způsobem, který neohrožuje lidské zdraví. Bude zajištěno přednostní využití odpadů před jejich odstraněním uložením na skládku. Materiálové využití odpadů bude mít přednost před jiným využitím odpadů. Odpady vzniklé při stavbě budou odstraněny v souladu se zákonem a prováděcími právními předpisy (zejména s vyhláškou MŽP č. 93/2016 Sb., 294/2015 Sb. a 383/2001 Sb.).

Odpadové hospodářství je možno rozdělit do dvou částí:

- Odpady, vznikající při výstavbě
- Odpady, které vznikají periodicky provozem

KATALOG ODPADŮ – Vznikajících při výstavbě			
Kód	Název	Kat.	Předpokládané množství [t]
15	ODPADNÍ OBALY, ABSORPČNÍ ČINIDLA, ČISTÍCÍ TKANINY, ...		
15 01	Obaly		
15 01 01	Papírové obaly	O	
15 01 02	Plastové obaly	O	
15 01 03	Dřevěné obaly	O	
17	STAVEBNÍ A DEMOLIČNÍ ODPADY		
17 01	Stavební odpady – beton, cihly, tašky a keramika		
17 01 01	Beton	O	
17 01 02	Cihly	O	
17 01 07	Směs betonu a cihel neobsahující nebezpečné látky	O	
17 02	Dřevo, sklo, plasty		
17 02 01	Dřevo	O	
17 02 02	Sklo	O	
17 02 03	Plast	O	
17 04	Kovy (včetně jejich slitin)		
17 04 05	Železo a ocel	O	
17 04 11	Kabely neuvedené pod 17 04 10	O	
17 05	Zemina, kamení a vytěžená hlušina		
17 05 04	Zemina a kamení neobsahující nebezpečné látky	O	
17 08	Stavební materiály na bázi sádry		
17 08 02	Stav. materiály na bázi sádry neobsahující nebezpečné látky	O	

Směsný stavební a demoliční odpad, zařazený v katalogu jako N, bude roztríděn na jednotlivé složky a zaříděn podle katalogu odpadů.

Část odpadu je možno zpětně využít při stavebních pracích, ostatní odpady budou odváženy a likvidovány mimo staveniště.

Dodavatel stavby musí zajistit kontrolu práce a údržbu stavebních mechanismů. Pokud dojde k úniku ropných látek do zeminy, je nutné kontaminovanou zeminu ihned vytěžit a uložit do nepropustné nádoby (kontejnerů) – uvedeno ve výše uvedené tabulce pod katalogovým číslem 170503. U malých nepropustných ploch možno provést dekontaminaci apexem. U stacionárních strojů bude osazena olejová vana pro zachyt unikajících olejů. Při realizaci stavby je třeba věnovat pozornost tomu, aby se minimalizoval vznik nadměrné hluchosti a prašnosti. Dále musí být zamezeno znečišťování půdy a spodních vod a neopodstatněnému poškozování zeleně při provádění stavebních prací a provozem stavební mechanizace.

Eventuálně vytěžené přebytečné zeminy a sutě ze stavby bez nebezpečných látek budou ukládány na skládky nebo využity na násypy jiných staveb, rekultivace nebo jiné úpravy dle dispozic nebo se souhlasem kompetentních orgánů.;

Znehodnocené zářivky (kód druhu odpadu 20 01 21) budou ukládány do zvláštních samostatných nádob a odváženy k likvidaci odbornou firmou. Podstatná část odpadů je recyklovatelná, zbývající odpady budou zneškodňovány předepsaným způsobem. Veškeré odpady budou předávány organizacím oprávněným k likvidaci.

S účinnosti od 01.07.2010 vstoupila v platnost novela zákona o odpadech. Zákonem č. 154/2010 ze dne 21.dubna 2010, kterým se změnil zákon č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, došlo ke změně, kdy dle ust. § 2 ods. (1) písm. j) zákona o odpadech se zákon vztahuje na nakládání se všemi odpady, s výjimkou zemin a jiných přírodních materiálů vytěžených během stavebních činností, pokud vlastník prokáže, že budou použity v přirozeném stavu v místě stavby a že jejich použití nepoškodí nebo neohrozí životní prostředí nebo lidské zdraví.

Nebezpečné odpady (zařazených jako 15 01 10, 17 01 06, 17 02 04, 17 03 01) budou shromažďovány v nádobách k tomu určených, budou likvidovány oprávněnou firmou v rámci smlouvy s dodavatelskou firmou stavby.

b) vliv na přírodu a krajinu - ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů apod., zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině:

V dotčeném krajinném prostoru se nenachází žádná zvláště chráněná území či kulturní a historické dominanty krajiny. Předmětná stavba hmotově ani výškově nevybočuje z charakteru zástavby bez jednotného rázu staveb a odpovídá měřítku krajiny v daném území, nenarušuje vztahy v krajině. Vliv stavby na vizuální charakteristiky krajinného rázu lze vzhledem k umístění stavby, plošnému a objemovému charakteru stavby a charakteru území hodnotit jako slabý. Vzhledem k uvedenému lze konstatovat, že realizací výše uvedené stavby nedojde k podstatnému snížení nebo zásadní změně krajinného rázu.

c) vliv na soustavu chráněných území Natura 2000:

Netýká se stavby.

d) způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je –li podkladem:

Netýká se stavby.

e) v případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno:

Netýká se stavby.

f) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů:

Netýká se stavby.

V případě, že je dokumentace podkladem pro územní řízení s posouzením vlivů na životní prostředí, neuvádí se informace k bodům a), b), c), a e), neboť jsou součástí dokumentace vlivů záměru na životní prostředí.

B.7 Ochrana obyvatelstva

Spnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva.

V projektu tohoto typu není potřeba řešit podrobněji otázku ochrany obyvatelstva.

Nicméně složky integrovaného záchranného systému, především profesní organizace a jednotky požární ochrany na místní, okresní, respektive krajské úrovni jsou připraveny plnit základní úkoly v oblasti ochrany obyvatelstva v místě stavby.

B.8 Zásady organizace výstavby

a) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu,

Stavba a pozemek jsou přímo napojeny na pozemní komunikace p.č. 2103 na řešené pozemky. Materiál pro stavbu bude odebírán přímo z dopravních prostředků a ukládán (přenášen) na pozemek investora.

Veřejná prostranství a pozemní komunikace se pro staveniště budou používat jen v nezbytném rozsahu a době pouze pro příjezd a vykládku. Po ukončení jejich užívání budou prostory uvedeny do původního stavu.

Připojení stavby na zdroj pitné vody

Stavba nevyžaduje napojení na zdroj pitné vody.

Připojení stavby na el. energii

Stavba nevyžaduje napojení na el. energii.

b) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin:

Během výstavby budou dodržována ochranná pásma pro pohyb třetích osob na staveništi (případně i mimo ni např. práce mimo vlastní parcelu nebo na její pozemkové hranici jako jsou výkopy pro napojení inženýrských sítí) s patřičným výstražným značením dle platných předpisů BOZ a PO.

Staveniště nebude zasahovat na veřejné prostranství popř. pozemní komunikaci.

c) maximální dočasné a trvalé zábory pro staveniště:

Neobsahuje dočasné ani trvalé zábory. Staveniště bude určeno hranicemi dotčených pozemků.

d) požadavky na bezbariérové obchozí trasy:

Vzhledem k typu a umístění stavby nejsou požadovány bezbariérové obchozí trasy. V území, které podléhá stavbě se nenacházejí komunikace a prostranství, které musí splňovat bezbariérovost daného území.

e) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin:

Zemina, která bude vykopána a sejmuta bude uložena na pozemku investora a následně bude použita k terénním úpravám. Pokud by bylo nutno vyvážet zeminu mimo pozemek bude uložena na řízenou skládku a budou doloženy doklady o jejím skladování případně likvidaci.

B.9 Celkové vodohospodářské řešení

DOKLADOVÁ ČÁST

1. Závazná stanoviska, stanoviska, rozhodnutí, vyjádření dotčených orgánů

2. Dokumentace vlivů záměru na životní prostředí

3. Doklad podle jiného právního předpisu

4. Stanoviska vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury

4.1 Stanoviska vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury k možnosti a způsobu napojení, vyznačená například na situačním výkrese

Ovak – existence sítí. **značka : 8.1/8025/1433/18/Ku** – ze dne 1.2.2018

CETIN – **číslo jednací: 524755/18** – vyjádření o existenci sítě elektronických komunikací a všeobecné podmínky ochrany sítě elektronických komunikací společnosti Česká telekomunikační infrastruktura, a.s. – ze dne 30.1.2018

CETIN – **dne 29.4.2018** souhlasíme se stavbou dle předložené dokumentace s tím, že budou splněny podmínky ochrany SEK společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. – ze dne 30.1.2018 s číslem jednací **524755/18/MOV/SS0**.

ČEZ Distribuce, a.s. — existence sítí značka: 0100867405 ze dne 30.1.2018

Grid servis s.r.o. – **existence sítí ze dne 30.1.2018, značka: 5001660038**

4.2 Stanovisko vlastníka nebo provozovatele k podmínkám zřízení stavby, provádění prací a činností v dotčených ochranných a bezpečnostních pásmech podle jiných právních předpisů

5. Geodetický podklad pro projektovou činnost zpracovaný podle jiných právních předpisů NEOBSAHUJE

6. Ostatní stanoviska, vyjádření, posudky a výsledky jednání vedených v průběhu zpracování dokumentace NEOBSAHUJE